

# 泰國曼谷-公司 設立登記與一站 式服務

永輝專利師事務所

# 泰國投資：從落地策略到日常營運的一站式解決方案

## 薪資與人事

- 薪資計算
- 工作許可 (Work Permit)
- 考勤管理

## 稅務與會計

- 雲端會計系統
- 預扣稅申報
- 年度審計



## 公司設立

- 投資架構諮詢
- 名稱預查
- 工商登記

## 許可與證號

- 外國經營執照 (FBL)
- 增值稅登記 (VAT)
- 社會保險證號

台北與曼谷團隊協同服務，無縫接軌您的海外拓展

# 泰國投資的首要挑戰：外國商業法 (FBA)

## 核心限制：

根據《外國商業法》B.E.2542，外國人（或外資持股超過49%的公司）在未取得特殊許可前，禁止從事特定行業。

## 外資持股比例 (Foreign Ownership)

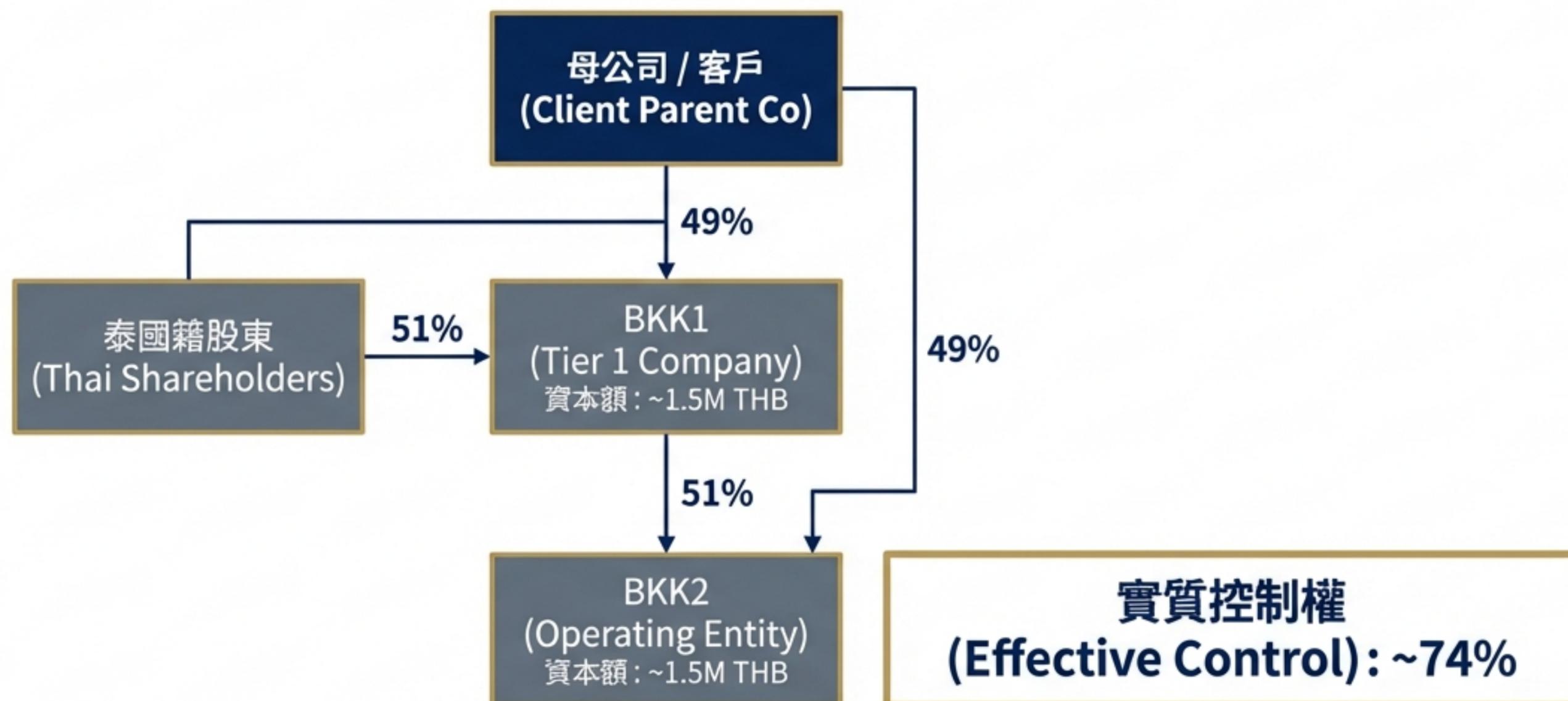


## 商業清單限制 (The 3 Lists)：

- 清單 1: 嚴格禁止外國人經營（如傳媒、土地交易）
- 清單 2: 需內閣批准方可經營（涉及國家安全或文化）
- 清單 3: 需商業發展廳 (DBD) 許可（包括大部分服務業）

# 投資架構策略 A：兩層式在地公司結構 (The 2-Tier Structure)

適用於一般非製造業，合法達成實質控制



透過 BKK1 持有 BKK2 的股份，您的母公司可有效控制營運實體，且符合泰國公司法對在地股東比例的要求。

# 投資架構策略 B 與 C：取得 100% 外資持股的途徑



## BOI 促進投資計劃 (BOI Promotion)

- **適用對象**：製造業、高科技或特定受獎勵產業
- **門檻**：通常需投資額超過 1 億泰銖
- ✓ **優勢**：允許 100% 外資持股、享有稅務假期 (Tax Holiday)、加速簽證辦理



## 美泰友好條約 (Amity Treaty)

- **適用對象**：美國公民或美資持股超過 51% 的公司
- ✓ **優勢**：根據友好條約，可免除大部分外資限制，直接持有 100% 股權
- ✓ **限制**：董事會成員需多數為泰國或美國公民

# 尚未設立公司？短期代僱服務 (Employer of Record)

Service Code: tpe2th.eos



在您的實體公司成立之前，由永輝曼谷 (Evershine BKK) 代為僱用當地員工。

## ✓ 立即啟動

無需等待註冊流程完成  
即可開展業務

## ✓ 合規保障

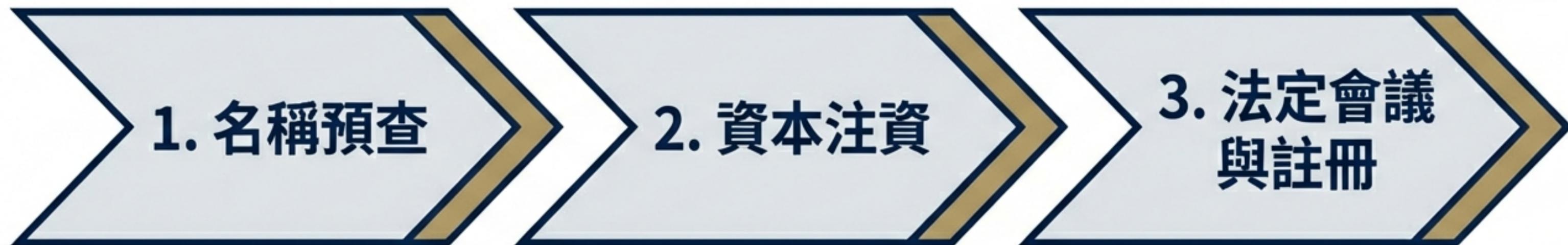
永輝負責處理泰國工資、  
勞動法規及個人所得稅

## ↔ 彈性過渡

待子公司成立後，員工  
可無縫轉移至新公司

# 執行路徑：公司註冊登記 (Phase 1)

---



- 時程：2 Days
- 提供3個中/英文名稱選項，保留期為30天

- 發起人需繳納至少25% 的註冊資本
- 通常外資最低資本額為 200萬泰銖

- 時程：1 Day
- 召開法定會議，提交組織章程 (MOA)
- 向商業發展廳 (DBD) 完成法人登記

註：自2012年起，公司註冊號即為稅務編號 (Tax ID)，流程已簡化。

# 執行路徑：稅務與社保啟動 (Phase 2)

---

## 4. 增值稅登記 (VAT Registration)

- 條件：年營收預估超過 180萬泰銖時強制申請
- 文件：需提供辦公室租約、地圖及掛有招牌的照片
- 產出：取得 PP.01 (臨時) 及 PP.20 (正式) 證書

## 5. 社會保險登記 (Social Security)

- 時限：僱用首位員工後 30 天內需向社會安全辦公室 (SSO) 註冊
- 涵蓋：雇主與員工的勞保與工傷補償基金登記

# 持續合規服務：稅務與會計

公司成立後，需嚴格遵守泰國稅務局（Revenue Department）規範。

## 增值稅 (VAT)

每月申報 PP.30 (VAT Return)

## 預扣稅 (Withholding Tax)

每月申報 PND.3 / PND.53

## 年度審計

依規定編制年度財務報表並經會計師審計

## 雲端支援

- 協助母公司 ERP 系統在泰國落地
- 提供雲端會計系統供查詢

# 持續合規服務：薪資與人事 (HR)

確保員工權益與勞動法規遵循。



## 社會保險基金 (Social Security Fund)

每月計算與繳納

---



## 工傷補償基金 (Workman's Compensation Fund)

年度繳納

---



## 工作規則 (Work Rules)

雖無需勞工部事前批准，但必須公告並張貼於公司牆面上供檢查

---



## 工作許可 (Work Permit)

協助外籍員工申請商務簽與工作證

# 銀行開戶與資本注入

- **親自辦理**  
公司董事通常需親自到場辦理開戶  
(亦可協助尋找鄰近分行)
- **文件準備**  
公司註冊證書、股東會議記錄、護照及簽證
- **資本額門檻**  
申請外國營業執照 (FBL) 或工作證時，  
最低資本額通常要求為 200萬泰銖
- **資金證明**  
BOI 案件需提供匯入註冊資本 25% 的水單  
(Credit Note)



# 政府規費參考 (Government Fees)

僅供參考，實際費用依政府公告為準

項目	費用 (THB)
公司註冊費 (Registration Fee)	~5,000
組織章程註冊 (MOA Registration)	~500
外國經營執照 (Foreign Business License)	~22,000
增值稅證書 (Certification of Documents BOI/VAT)	~2,400
社會保險登記 (Social Fund Registration)	~1,500
印花稅 (Stamp Duty)	視文件類別 ~200-1,000

# 選擇永輝：全球視野，在地服務

## 雙邊協同

台北總部 (Jennifer Su) 與  
曼谷經理 (Paul Xiao) 緊密  
合作，無語言隔閡

## 在地實體

泰國永輝服務有限公司 (Evershine  
Services Thailand Co., Ltd)  
位於曼谷 Sukhumvit 精華區

## 國際認證

- IAPA 會員所 (全球300+會員)
- LEA 會員所 (全球600+會員)

## 一站式窗口

從設立、銀行開戶到雲端薪資  
會計，單一窗口溝通

# 聯繫我們

## 台北 (Taipei Contact)

- 聯絡人：蘇玉燕 副總經理
- 電話：+886-2-2717-0515 分機 104
- 手機&Whatsapp：+886-928-486-835
- Email：tpe2th@evershinecpa.com

## 曼谷 (Bangkok Contact)

- 公司：Evershine Services (Thailand) Co., Ltd
- 地址：1108/31 Sukhumvit Road, Phrakanong, Klongtoey, Bangkok, Thailand 10110
- 聯絡人：Paul Xiao (Bangkok Manager - Speaks English & Thai)
- 手機&Whatsapp：+66-(0)852-222-197